



MELLÉKSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött a mellékvízmérővel rendelkező Díjfizetővel (csatornahasználati díj)

Jelen Mellékszolgáltatási szerződés elválaszthatatlan része
a Szolgáltató Üzletszabályzata, valamint a mellékelten megküldött Tájékoztató!

Szerződéskötéssel kapcsolatos részletes információ a Díjbeszedő Holding Zrt.
ügyfélszolgálati irodáiban vagy a +36-1-414-5000 telefonszámon kérhető!

I. A szerződő felek adatai

1. Fővárosi Csatornázási Művek Zártkörűen Működő Részvénytársaság (1087 Budapest, Asztalos Sándor út 4.;
cégjegyzékszám: 01-10-042418, statisztikai számjel: 10893850-3700-114-01), továbbiakban: FCSM Zrt.

2. Elkülönített vízhasználó, továbbiakban: Díjfizető

Természetes személy esetén

| | |
|----------------------|--|
| Név: | |
| Lakcím: | |
| Levelezési cím: | |
| Születési idő, hely: | |
| Születési név: | |
| Anyja neve: | |
| Telefon: | |
| E-mail: | |

Gazdálkodó szervezet, egyéb szervezet (alapítvány, társasház, egyéb tulajdonközösség stb.) egyéni vállalkozó esetén

| | |
|---|-------------------------------|
| Név: | FESZOFÉ NONPROFIT KFT |
| Székhely: | 1097 Bp. GUBACSI ÚT 89. |
| Levelezési cím: | 1097 BUDAPEST, GUBACSI ÚT 89. |
| Telefon: | 06-1-4550617 |
| E-mail: | penzugy@feszofe.hu |
| Adószám: | 18229320-2-43 |
| Bankszámlaszám: | 12001008-00173117-00100003 |
| KSH szám: | 18229320-8899-572-01 |
| Nyilvántartási azonosító (cégjegyzékszám, vállalkozói igazolványszáma, stb.): | 01-00-890510 |

II. A felhasználási hely adatai

1. Az ingatlan adatai

| | |
|------------------|----------------------------|
| Címe: | 1092 BUDAPEST, RÁDAY U 56. |
| Helyrajzi száma: | 036901 |

2. Elkülönített felhasználói hely adatai

| | | | |
|------------------------|---------|-------------------------------|----------|
| Irányítószám: | 1092 | Helység neve: | BUDAPEST |
| Utca/út/tér stb. neve: | RÁDAY U | | |
| Házszám: | 56. | Épület/lépcsőház/emelet/ajtó: | fszt. 1. |

3. Vízmérők adatai (Díjbeszedő Holding Zrt. tölti ki)

| | | | |
|-------------------------------------|----------|--|--|
| Mellékvízmérő gyári száma: | 52180508 | | |
| Mellékvízmérő készülékhelykódja: | 2247177 | | |
| Bekötési vízmérő készülékhelykódja: | 0032576 | | |

III. Szerződéses feltételek

Az elkülönített vízhasználó (továbbiakban: Díjfizető) kijelenti, hogy a II. 2. pontban rögzített elkülönített felhasználói helyen a Fővárosi Vízművek Zártkörűen Működő Részvénytársasággal (továbbiakban: FV Zrt.) elkülönített vízhasználatra vonatkozó mellékszolgáltatási szerződést kötött.

- Díjfizető tudomásul veszi, hogy a Fővárosi Csatornázási Művek Zrt. (továbbiakban: FCSM Zrt.) működését szabályozó 58/2013 (II.27.) Korm. rendelet 1. § 25. pontja értelmében mellékszolgáltatási szerződés az elkülönített vízhasználatra vonatkozó közszolgáltatási szerződés, valamint az 56. § (2) bekezdés alapján a víziközmű-szolgáltatási jogviszony a lakossági felhasználó esetében a víziközmű-szolgáltatás igénybevételével is létrejön, továbbá a 63. § (1) bekezdésben foglaltak szerint a szennyvíz-elvezetési helyről a szennyvízelvezető műbe kerülő szennyvíz mennyisége mérésrel, mérés hiányában pedig az adott helyen felhasznált vízmennyiség alapulvételével állapítható meg, így FCSM Zrt. számlái és nyilvántartása a vízmérőn mért vízfelhasználáson, valamint a Fővárosi Vízművek Zrt.-től kapott adatokon alapulnak.
- Díjfizető elfogadja, hogy az igénybevett szolgáltatás alapján az FCSM Zrt. a II. 3. pontban megnevezett, hitelesített mellékvízmérő(k)ön az FV Zrt. vagy megbízottja által számlázott vízmennyiség alapján, a mindenkori, jogszabályban rögzített szolgáltatási díjon mellékvízmérős csatornahasználati-díjszámlát állít ki, és azt megküldi Díjfizető részére, valamint a mellékvízmérős csatornahasználati-díjszámla összegét, a bekötési vízmérő alapján készített csatornahasználati-díjszámlából levonja.
- Az FCSM Zrt. vagy megbízottja elkülönített felhasználási helyenként, időszakonként számlát állít ki. A mellékvízmérő(k) leolvasásának gyakoriságát az FV Zrt. állapítja meg.
- Az FCSM Zrt. a II. 3. pontban megnevezett mellékvízmérő(k)ön számlázott vízmennyiség alapján a csatornahasználati-díjszámla elkészítését, és a számlák összegének, a bekötési vízmérő alapján készített csatornahasználati-díjszámlákban történő érvényesítését díj ellenében biztosítja. Az ingatlanon felhasznált víz szempontjából a bekötési vízmérő az irányadó. A bekötési vízmérő és az elkülönített vízhasználatokat mérő mellékvízmérők mérési különbözetéből megállapított felhasználási különbözet esetén a bekötési vízmérő szerinti felhasználó köteles a felhasználási különbözetet a Szolgáltatónak megfizetni.
- Díjfizető vállalja, hogy a mellékvízmérő(k) által jelzett vízmennyiség alapján, a csatornahasználati díjat, valamint a mellékvízmérős csatornahasználati-díjszámla készítésével összefüggő mellékszolgáltatások díját (ügyművelői díj) megfizeti. Kötelezi magát, hogy az ezen díjakat tartalmazó díjszámlát, az abban feltüntetett esedékességi időpontig, az FCSM Zrt. megbízottja részére kiegyenlíti.
- Díjfizetőnek a számla készítésével összefüggő mellékszolgáltatások díjára vonatkozó fizetési kötelezettsége 0 m³ kiszámlázott mennyiséget tartalmazó számla esetén is fennáll.
- A mellékvízmérő(k) mindenkori számlában közölt állását, az ellenkezőjének bizonyításáig, valósnak kell elfogadni.
- A mellékszolgáltatási szerződés határozatlan időre jön létre. Ha bármilyen ok miatt az FV Zrt. a Díjfizetővel kötött mellékszolgáltatási szerződést szünetelteti, vagy megszünteti, úgy a szünetelés vagy megszüntetés időpontjától – minden külön jogcselekmény nélkül – a jelen szerződés is szünetel vagy megszűnik.
- A mellékszolgáltatási szerződésből eredő kötelezettségekért a Díjfizető, és az ingatlan – társasház esetében az albetét – tulajdonosa egyetemlegesen felel.
- Ha az FCSM Zrt. a mellékvízmérős csatornahasználati díj számlázását szünetelteti, vagy a jelen szerződés bármilyen ok miatt megszűnik, az FCSM Zrt. a mellékvízmérős csatornahasználati díjat a bekötési vízmérő (fővízmérő) számlájában érvényesíti, és azt a bekötési vízmérő szerinti Felhasználó köteles megfizetni.
- A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Díjfizető a Ptk. ide vonatkozó szabályai szerinti, mindenkori törvényes késedelmi kamatot köteles fizetni.
- Amennyiben a kiegyenlítés bankszámláról történik, úgy a pénzügyintézetnél szükséges teendőkről Díjfizetőnek kell gondoskodnia.
- Az FCSM Zrt. jogosult a mellékvízmérős csatornahasználati díj számlázását, díjszámla készítését, bemutatását és a szerződéskötéssel kapcsolatos feladatok végrehajtását megbízott útján teljesíteni. A díjbeszedés közvetlen készpénzes fizetéssel, bankon keresztül, illetve készpénz-átutalási megbízás útján is teljesíthető. Jelen szerződéskötés időpontjában, ezen feladatok elvégzésével az FCSM Zrt. a Díjbeszedő Holding Zrt.-t bízta meg. Változás esetén az FCSM Zrt. értesíti a Díjfizetőt. Aláírás után a jelen szerződés **egy példányát** a Díjfizető köteles a Díjbeszedő Holding Zrt. (1518 Budapest, Pf. 35.) részére megküldeni!
- A megkötött szerződés, annak hatályba lépését követően, mérőcsere – mellékvízmérő gyári számának változása – esetén nem kerül módosításra.
- A létrejött szolgáltatási jogviszony keretében az FCSM Zrt. jogosult arra, hogy a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 61. §-ban a felhasználó azonosításához előírt szükséges és elégséges mértékű (személyes) adatokat a szerződés megkötésével és teljesítésével, a szolgáltatás nyújtásával, a szolgáltatással összefüggő igények érvényesítésével kapcsolatban kezelje, figyelembe véve az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény és az egyéb vonatkozó jogszabályokban foglaltak.
- A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a 2011. évi CCIX. törvény, az 58/2013. (II. 27.) Korm. rendelet, az FCSM Zrt. Üzletszabályzatában foglaltak, valamint a 2013. évi V. törvény (Ptk.) és a polgári jog vonatkozó szabályai az irányadók.
- Felhasználó büntetőjogi felelőssége tudatában kijelenti, hogy az FV Zrt.-nél kezdeményezett elkülönített felhasználói hely kialakítása során a bekötési vízmérő díjfizetőjét (közös képviselő vagy a lakóközösség) tájékoztatta, aki hozzájárulását adta.
- Jelen Mellékszolgáltatási szerződés elválaszthatatlan része a Szolgáltató Üzletszabályzata, valamint a mellékelten megküldött Tájékoztató, melyet az elkülönített vízhasználó jelen Mellékszolgáltatási szerződés aláírásával (vagy a szolgáltatás igénybevételével) magára nézve elfogad.
- FCSM Zrt. jelen szerződést a Díjfizetőnek előre aláírtan küldi ki. A Díjfizető által egyoldalúan felvezetett rendelkezések, és a Díjfizető általi egyoldalú törlés esetén a módosítások érvénytelenek. Díjfizető módosítási javaslatát írásban közölheti FCSM Zrt.-vel.

Budapest, 2022. október 01.

Fővárosi Csatornázási Művek Zrt.
2/1


Rác Béatrix
értékesítési igazgató


Boros Norbert
osztályvezető

Fővárosi Csatornázási Művek Zrt.


Díjfizető (a mellékvízmérő vízdíjfizetője)



Aláírás után a szerződés egy példányát kérjük a Díjbeszedő Holding Zrt. valamelyik ügyfélszolgálati irodájában leadni, vagy postai úton eljuttatni a következő címre: Díjbeszedő Holding Zrt., 1518 Budapest, Pf. 35.